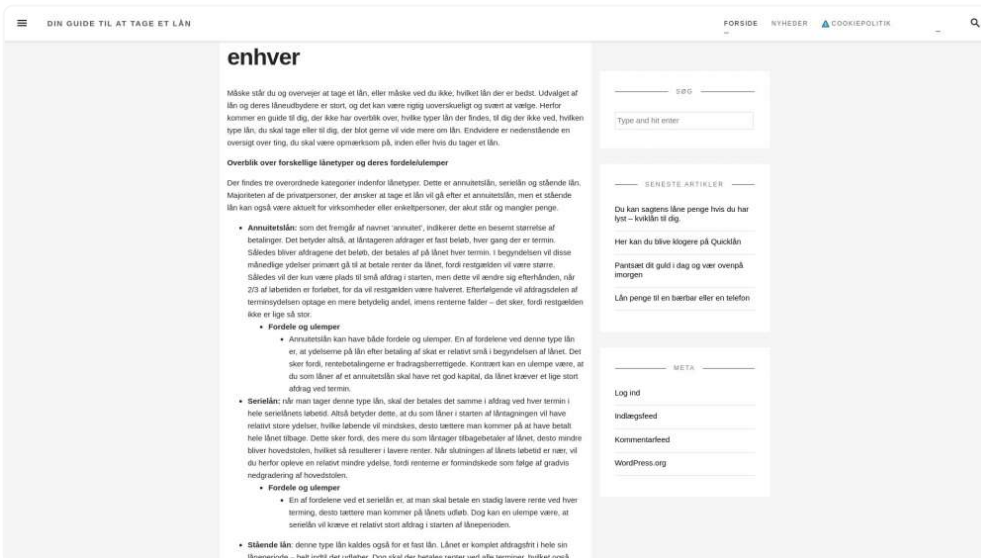


Certifikat for Guide-til-laan.dk



The screenshot shows a webpage titled "DIN GUIDE TIL AT TAGE ET LÅN". The main article is titled "enhver" and discusses various loan types. The text includes:

Måske står du og overvejer at tage et lån, eller måske ved du ikke, hvilket lån der er bedst. Udvalget af lån og deres lånevilkårene er stort, og det kan være rigtig uoverskueligt og svært at vælge. Herfor kommer en guide til dig, der ikke har overblik over hvilke typer lån der findes, til dig der ikke ved, hvilken type lån, du skal tage eller til dig, der blot gerne vil vide mere om lån. Endvidere er nedenstående en oversigt over ting, du skal være opmærksom på, inden eller hvis du tager et lån.

Overblik over forskellige låntyper og deres fordelulempor

Der findes tre overordnede kategorier indenfor låntyper. Dette er annuitetslån, seriøllån og stående lån. Majoriteten af de privatpersoner, der ønsker at tage et lån vil gå efter et annuitetslån, men et stående lån kan også være aktuelt for virksomheder eller enkeltpersoner, der akut står og mangler penge.

- Annuitetslån:** som det fremgår af navnet 'annuiter', indikerer dette en besæst størrelse af betalinger. Det betyder altså, at låntageren afdrager et fast beløb, hver gang der er termin. Således bliver afdragene det beløb, der betales af på lånet hver termin. I begyndelsen vil disse månedlige ydelser primært gå til at betale renter på lånet, fordi restgælden vil være større. Således vil der kun være plads til små afdrag i starten, men dette vil ændre sig efterhånden, når 2/3 af låbetiden er forløbet, for da vil restgælden være halveret. Efterfølgende vil afdragsdelen af terminydelsen optage en mere betydelig andel, mens renterne falder – det sker, fordi restgælden ikke er lige så stor.
 - Fordele og ulemper:**
 - Annuitetslån** kan have både fordele og ulemper: En af fordelene ved denne type lån er, at ydelsen på lån efter betaling af skat er relativt små i begyndelsen af lånet. Det sker fordi, rentebetalingerne er fradragsberettigede. Kommer man en ulempe være, at da som låner af et annuitetslån skal have ret god kapital, da lånet kræver et lige stort afdrag ved termin.
 - Seriøllån:** når man tager denne type lån, skal der betales det samme i afdrag ved hver termin i hele serielånets løbetid. Altså betyder dette, at du som låner i starten af låntageren vil have relativt store ydelser, hvilket løbende vil mindskes, desto tættere man kommer på at have betalt hele lånet tilbage. Dette sker fordi, des mere du som låntager tilbagebetaler af lånet, desto mindre bliver hovedstolen, hvilket så resulterer i lavere renter. Når slutningen af lånets løbetid er nær, vil du derfor opleve en relativ mindre ydelse, fordi renterne er formindskede som følge af gradvis nedgang i hovedstolen.
 - Fordele og ulemper:**
 - En af fordelene ved et seriøllån er, at man skal betale en stadig lavere rente ved hver termin, desto tættere man kommer på lånets udløb. Dog kan en ulempe være, at seriøllån vil kræve et relativt stort afdrag i starten af låneperioden.
 - Stående lån:** denne type lån kaldes også for et fast lån. Lånet er komplet afdragt i hele sin låneperiode – helt indtil det udløber. Dog skal der betales renter ved alle terminer, hvilket også

Dette certifikat bekræfter deltagelsen for guide-til-laan.dk på co2stream.dk. Ved at deltage støtter guide-til-laan.dk redueringen af CO2 for deres online tilstedeværelse.



VERIFICERET

Jonathan Stoker

STIFTER AF CO2STREAM.DK

#29cde0f7711b2800fe53fb5c64cb3c5f · Deltager siden 02/11 2020 09:43:55